

Juraleitung

**Ltg.-Abschnitt B-Nord Sittling – Ludersheim\_West  
(LH-08-B171)**

**Planfeststellungsunterlage**

**Materialband 08**

**Ökokontobestätigung**

Antragsteller:

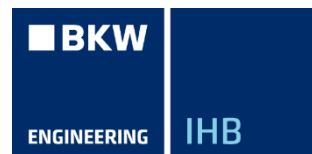


**TenneT TSO GmbH**

Bernecker Straße 70

95448 Bayreuth

Bearbeitung:



**IHB GmbH**

**Ingeneurdienstleistung**

Paracelsusstraße 23

06114 Halle (Saale)

<b>Aufgestellt:</b>	TenneT TSO GmbH	Bayreuth, den
	i. V. gez.: Julia Gotzler i. V. gez.: Andreas Junginger	27.11.2024
<b>Bearbeitung:</b>	IHB GmbH  i.A. gez.: Jonathan List	
<b>Anlagen zum Dokument</b>		
<b>Änderungs- historie:</b>	Änderung:	Änderungsdatum:

# Bewertungsvorschlag für Ökokonten gem. § 15 Abs. 3 BayKompV

Landratsamt Donau-Ries  
Untere Naturschutzbehörde  
Pflegstr. 2  
86609 Donauwörth

Bitte an die untere Naturschutzbehörde des  
Landkreises oder der kreisfreien Stadt senden

Angaben zur Ökokontofläche		
Regierungsbezirk:	Schwaben	
Naturraum (nach <a href="#">Szymank</a> ):	D61 - Fränkische Alb	
Landkreis/ kreisfreie Stadt:	Landkreis Donauwörth	
Gemeinde:	Kaisheim - 779169	
Gemarkung:	Leitheim - 6938	
Flurnummer(n) der Ökokontofläche	Teilfläche	Flächengröße [m²] <small>(für jede Flurnummer gesondert angeben)</small>
353/0	<input checked="" type="checkbox"/>	113.520,24
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
<b>Summe</b>		<b>113.520,24</b>
<small>(sollten weitere Flurnummern betroffen sein, bitte diese in gesondertem Beiblatt mit den oben aufgeführten Angaben auflisten)</small>		
Bezeichnung des Ökokontos		
Ökokontofläche Leitheim		
Grundstückseigentümer	Kontoinhaber	
Name: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	Name: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	
Straße: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	Straße: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	
PLZ, Ort: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	PLZ, Ort: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	
Telefon/Fax: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	Telefon/Fax: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	
E-Mail: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	E-Mail: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; display: inline-block;"></div>	
<input type="checkbox"/> mehrere Grundstückseigentümer		

Sicherung			
Die Flächen sind gesichert durch:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Kauf/Eigentum		
<input type="checkbox"/>	Zahlung für Nutzungsentgang bis:	(TT.MM.JJJJ)	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input type="checkbox"/>	Pacht bis:	(TT.MM.JJJJ)	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input type="checkbox"/>	grundstücksgleiche Rechte erworben:		
<input type="checkbox"/>	Dienstbarkeiten bis:	(TT.MM.JJJJ)	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input type="checkbox"/>	Reallast:		
<input type="checkbox"/> sonstige Sicherung:			

Maßnahmenträger (Name, Anschrift): <small>(falls nicht Eigentümer)</small>
Art der Nutzungsberechtigung:

Ermittlung des Wertes der Ökokontomaßnahme nach BayKompV						
Aufwertung für flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (in Wertpunkten gemäß § 15 Abs. 3 Satz 1 BayKompV)						
Ausgangszustand		Zielzustand				
<u>Biotop- und Nutzungstyp</u>	<u>WP</u>	<u>Biotop- und Nutzungstyp</u>	<u>WP</u>	<u>Aufwertung</u>	<u>Fläche (m²)</u>	<u>prognostizierte Aufwertung in Wertpunkten</u>
G11 - Intensivgrünland	3	B441 - Streuobstbestände im Komplex mit artenreichem Extensivgrünland	12	9	28.990,50	260.914
G11 - Intensivgrünland	3	W12- Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9	6	17.526,42	105.159
G11 - Intensivgrünland	3	B441 - Streuobstbestände im Komplex mit artenreichem Extensivgrünland	12	9	6.870,61	61.836
G11 - Intensivgrünland	3	G222 - Artenreiche seggen- oder binsreiche Feucht- und Nasswiese (extensiv)	13	10	6.428,25	64.283
G11 - Intensivgrünland	3	W13 Waldmäntel feuchter bis nasser Standorte	12	9	4.203,30	37.830
G11 - Intensivgrünland	3	G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	5	12.779,06	63.895
G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	0	28.595,29	0
G11 - Intensivgrünland	3	G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	5	8.126,80	40.634
<b>Summe</b>					113.520,24	634.551
Aufwertung für <b>nicht</b> flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume sowie für weitere Schutzgüter (verbal argumentativ gemäß § 15 Abs. 3 Satz 2 BayKompV):						
<b>Bemerkung:</b>						

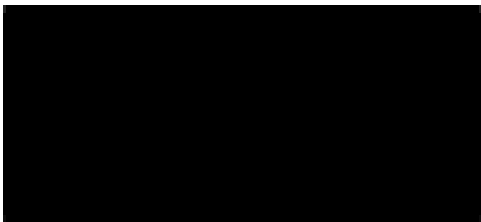
Gestaltung & Pflege
Erstgestaltungsmaßnahmen erforderlich:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> nicht bekannt / erledigt
Erstgestaltungsmaßnahmen:	Gemäß der Anlage 01 "Konzept Ökokontoflächen FB Kaisheim"	
Pfleßmaßnahmen erforderlich:		
<input checked="" type="checkbox"/> Ja, im Abstand von:	Gemäß der Anlage 01	<input type="checkbox"/> Nein
"Konzept Ökokontoflächen FB Kaisheim"		

Art der Pflegemaßnahmen (Mehrfachnennungen möglich)	Pflegetermine:		
	nicht vor: (TT.MM)	nicht nach: (TT.MM)	im Zeitraum:
<input type="checkbox"/> Absperrungen beseitigen			
<input type="checkbox"/> Absperrungen errichten			
<input checked="" type="checkbox"/> Anpflanzung			Pflanzung von Obstgehölz
<input type="checkbox"/> Beseitigung von Ablagerungen			
<input type="checkbox"/> Beweidung			
<input type="checkbox"/> Entfernen von Gehölzaufwuchs			
<input type="checkbox"/> Gewässerrenaturierung, -pflege			
<input type="checkbox"/> Kopfbaumschnitt			
<input checked="" type="checkbox"/> Mahd	01.04	15.09	2-schürig
<input checked="" type="checkbox"/> Mähgut entfernen			1-2 Wochen Mähgut auf der Fläche belassen.
<input type="checkbox"/> Nachpflanzung			
<input type="checkbox"/> sonstige Gehölzpflege			
<input type="checkbox"/> Sukzession (= keine Pflege)			
<input type="checkbox"/> Waldumbau, -pflege			
<input checked="" type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme: Anpflanzung von Gehölzen zur Waldrandgestaltung			
<input type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme:			
<input type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme:			
<input type="checkbox"/> PIK Maßnahme gemäß Anlage 4.1 BayKompV			
Bemerkungen: Detaillierte Beschreibung der Herstellungs- und Pflegemaßnahmen siehe Anlage 01 "Konzept Ökokontoflächen FB Kaisheim"			

Anlagen
<input checked="" type="checkbox"/> Lageplan <input checked="" type="checkbox"/> Bestandsplan <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahmenplan <input type="checkbox"/> Einverständniserkl. Eigentümer <input type="checkbox"/> Einverständniserkl. Maßnahmenträger

**Zusätzliche Angaben bitte mit gesondertem Beiblatt anfügen!**

Antragsteller (Name, Anschrift):  Tel.Nr.: E-Mail: Datum:	  ..... Unterschrift
---	---

Es wird gebeten, das Formblatt ausgefüllt und mit den im Feld „Anlage“ genannten Dokumenten an die zuständige untere Naturschutzbehörde (Landratsamt, krsfr. Stadt) zu senden.

Für weitere Fragen steht das LfU, Dienststelle Hof, unter den Telefonnummern 09281/1800-4649 und -4678 gerne zur Verfügung.