



STADT BERCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 54. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 21.05.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

Mitglieder des Stadtrates

Binder, Gerhard
Bogner, Josef
Brandmüller, Wolfgang
Delacroix, Gerlinde 2. Bgmin.
Fitz, Erna
Hollweck, Sieglinde
Leidl, Josef
Meil, Maria
Meissner, Christian
Meyer, Roland 3. Bgm.
Mirwald, Günter
Neumeyer, Josef
Rackl, Manfred
Stadler, Maximilian
Steindl, Erich
Stork, Werner
Wolfrum, Erhard
Zeller, Stephan

Ortssprecher

Bauer, Wilfried
Eibner, Harald
Schmid, Christian
Segger, Joseph
Stemmer, Horst
Waldmüller, Siegfried
Weidinger, Reinhard
Zenk, Ingeborg

Schriftführer

Buchberger, Reinhard

Verwaltung

Lang, Manfred
Lindner, Thomas
Pospischil, Brigitte

Weiterhin anwesend

Herr Auerbach, Konzeptk (zu TOP 2)
Herr Huber, COPLAN AG (zu TOP 3)

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Großmann, Wolfgang
Höffler, Andreas

Ortssprecher

Bauer, Birgit
Brendel, Anton
Grabmann, Martin
Großhauser, Georg
Köbl, Benjamin
Meier, Karl
Neumeyer, Michael
Simon, Georg
Straubmeier, Konrad
Waffler, Adalbert
Zaigler, Michael

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 30.04.2019
- 2 Vorstellung der Standortanalyse zur Baumaßnahme Grund- und Mittelschule Berching - Beratung **2019/697**
- 3 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Stierbaum" auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren - Beratung und Beschlussfassung **2019/691**
- 4 Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens (MTW) für die FF Pollanten **2019/694**
- 5 Bestätigung von Feuerwehrkommandanten **2019/695**
- 6 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 30.04.2019

Einstimmig beschlossen

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 30.04.2019 wird genehmigt.

2 Vorstellung der Standortanalyse zur Baumaßnahme Grund- und Mittelschule Berching - Beratung

Unter Hinweis auf die Fraktionssprechersitzung vom 16.05.2019 erläutert Erster Bürgermeister Eisenreich nochmals die Angelegenheit.

Die vom Büro conceptk erstellte Analyse zu möglichen Standorten für die Grund- und Mittelschule Berching zeigt den Flächenbedarf für die Schule, den Pausenhof, Sporteinrichtungen und Stellplätze auf.

Die Analyse prüft die Umsetzbarkeit auf den vier möglichen Standorten bei der Realschule, an der Südtangente, im Sportgelände und am bestehenden Standort. Eine Wertung der Grundstücke erfolgt unter folgenden Gesichtspunkten:

- Fläche
- Verfügbarkeit
- Erschließung
- Parken
- Entwicklungspotential
- Sporthalle
- Flächenerwerb
- Abbruchkosten
- Interimslösung
- Sportflächen für Schule

Ferner wird auch ein Grobkostenrahmen und eine mögliche Zeitschiene mit dem weiteren Ablauf vorgestellt sowie eine mögliche Umsetzung des pädagogischen Konzeptes, wie für den Standort Berching angedacht, auch für die Grundschule Holnstein aufgezeigt.

Bezüglich der Schule Holnstein ist er der Auffassung, dass diese Einrichtung dringend erhalten werden sollte, wofür er sich persönlich einsetzen wird.

Erster Bürgermeister Eisenreich begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Auerbach vom Büro conceptk und erteilt diesem das Wort.

Herr Auerbach stellt dem Stadtrat die Standortanalyse im Detail vor und beantwortet die Fragen aus den Reihen des Stadtrates. Die Analyse wurde dem Stadtrat als Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

Stadtratsmitglied Neumeyer bittet um Prüfung, ob die Analyse auch auf der Homepage der Stadt Berching veröffentlicht werden könne.

Hierzu stellt Erster Bürgermeister Eisenreich fest, dass ggf. nur eine gekürzte Version veröffentlicht werden kann, weil die Analyse schließlich auch Aussagen zu Grundstückswerten enthält.

In Bezug auf den Erhalt der Schule Holnstein ist Stadtratsmitglied Meil der Auffassung, dass eine diesbezügliche Entscheidung auch aus wirtschaftlicher Sicht betrachtet werden müsse. Aus diesem Grunde bittet sie darum, auch die Kosten der notwendigen Schülerbeförderung zu berücksichtigen.

Zum weiteren Verlauf führt Erster Bürgermeister Eisenreich aus, dass nunmehr eine Diskussion in den Fraktionen erfolgen soll. Ggf. ist es auch sinnvoll, dass der Stadtrat hierzu nochmals in Klausur geht. Eine Standortentscheidung sollte dann in der nächsten Sitzung des Stadtrates getroffen werden.

Zur Kenntnis genommen

3	Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Stierbaum" auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren - Beratung und Beschlussfassung
----------	---

Der Stadtrat hat am 29.01.2019 auf Antrag der Green Energy 036 GmbH & Co. KG die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (§ 12 BauGB) für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum und die Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde im März 2019 amtlich (Mitteilungsblatt und Aushang) bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Mit der Erarbeitung des Vorentwurfs wurde in Abstimmung mit der Verwaltung das Planungsbüro COPLAN AG aus Eggenfelden vom Investor (Green Energy 036 GmbH & Co. KG) beauftragt.

Die Planunterlagen liegen den Mitgliedern des Stadtrates vor.

Erster Bürgermeister Eisenreich begrüßt hierzu Herrn Huber vom Planungsbüro COPLAN AG und erteilt diesem das Wort.

Herr Huber stellt dem Stadtrat den Vorentwurf ausführlich vor.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 4

Der vom Planungsbüro COPLAN AG erstellte Vorentwurf für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum, sowie die damit verbundene Änderung des Flächennutzungsplanes wird grundsätzlich gebilligt. Es ist das Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB und nach § 4 Abs. 1 BauGB einzuleiten und durchzuführen.

4 Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens (MTW) für die FF Pollanten

Die FF Pollanten hat einen Antrag auf Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens gestellt.

Das neue TSF-W, welches im April an die Feuerwehr übergeben wurde, hat Platz für eine Staffel von 6 Feuerwehrdienstleistenden. Mit der Beschaffung eines MTWs können eine weitere Staffel (1/5) und weitere Geräte zum Einsatzort gebracht werden.

Die Kosten für ein MTW belaufen sich auf rund 31.500 Euro. Der staatliche Zuschuss beträgt 12.500 Euro.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 18 Nein: 1

Der Anschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die FF Pollanten wird zugestimmt.

5 Bestätigung von Feuerwehrkommandanten

In den letzten Wochen wurden im Gemeindebereich mehrere Neuwahlen von Kommandanten durchgeführt.

Bei der FF Ernersdorf-Rappersdorf wurden Michael Heislbetz wieder zum 1. Kommandanten und Johannes Sellerer zum neuen 2. Kommandanten gewählt.

Bei der FF Thann wurden Florian Götz zum neuen 1. Kommandanten und Daniel Schneider zum neuen 2. Kommandanten gewählt.

Bei der FF Sollngriesbach wurden Christian Kappl zum 1. Kommandanten und Konrad Schober zum 2. Kommandanten wiedergewählt.

Bei der FF Altmannsberg wurden Martin Bogner zum 1. Kommandanten und Alfred Schneeberger zum 2. Kommandanten wiedergewählt.

Bei der FF Erasbach wurde der bisherige 2. Kommandant Josef Schmidt zum 1. Kommandant gewählt. Albert Zatocil wurde zum neuen 2. Kommandanten und Andreas Rackl wurde zum neuen 3. Kommandanten gewählt.

Bei der FF Stierbaum wurden Benedikt Raab zum 1. Kommandanten und Michael Grabenbauer zum 2. Kommandanten wiedergewählt.

Bei der FF Wallnsdorf-Schweigersdorf wurde David Sedlmeir zum neuen 1. Kommandanten gewählt. Dominik Kniffka wurde wieder zum 2. Kommandanten gewählt.

Nach Artikel 8 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes sind die Kommandanten vom Gemeinderat zu bestätigen.

Inhalt der Bestätigung ist die Feststellung, dass die Gewählten die Eignungsvoraussetzungen erfüllen. Die fehlenden Lehrgänge zum Gruppenführer und für das Leiten einer Feuerwehr sind innerhalb von 12 Monaten nachzuweisen. (Art. 8 Abs. 3 Satz 2 BayFwG)

Einstimmig beschlossen

Es werden Herr Michael Heislbetz ,Herr Florian Götz, Herr Christian Kappl, Herr Martin Bogner, Herr Josef Schmidt, Herr Benedikt Raab, Herr David Sedlmeir zum 1. Kommandanten und Herr Johannes Sellerer, Herr Daniel Schneider, Herr Konrad Schober, Herr Alfred Schneeberger, Herr Albert Zatocil, Herr Michael Grabenbauer, Herr Dominik Kniffka zum 2. Kommandanten bestätigt. Herr Andreas Rackl wird zum 3. Kommandanten bestätigt.

6 Berichte und Anfragen

a) „Wallnsdorfer Kreuzung“

Stadtratsmitglied Fitz weist erneut auf die unbefriedigende Situation an der „Wallnsdorfer Kreuzung“ hin.

Da ein Umbau der Kreuzung offensichtlich nicht möglich ist bzw. wird, sollte zumindest das vorhandene Provisorium verbessert werden.

b) Stadtmarketing

Stadtratsmitglied Fitz schlägt vor, dass Frau Platzek dem Stadtrat einen Bericht über ihre bisherige Tätigkeit und ihre Eindrücke abgeben könnte.

c) Ersatzpflanzung eines Baumes am Brunnen in Pollanten

Stadtratsmitglied Zeller weist darauf hin, dass für den gefälltten Baum am Brunnen in der Ortsmitte Pollantens eine Ersatzpflanzung erfolgen sollte.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 20:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister

Reinhard Buchberger
Schriftführung