



## STADT BERCHING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 51. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 29.01.2019
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:45 Uhr
Ort:	im großen Sitzungssaal des Rathauses

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

### Mitglieder des Stadtrates

Binder, Gerhard  
Bogner, Josef  
Brandmüller, Wolfgang  
Delacroix, Gerlinde 2. Bgmin.  
Großmann, Wolfgang  
Höffler, Andreas  
Leidl, Josef  
Meil, Maria  
Meissner, Christian  
Meyer, Roland 3. Bgm.  
Mirwald, Günter  
Neumeyer, Josef  
Rackl, Manfred  
Stadler, Maximilian  
Steindl, Erich  
Stork, Werner  
Wolfrum, Erhard  
Zeller, Stephan

### Ortssprecher

Bauer, Wilfried  
Eibner, Harald  
Schmid, Christian  
Segger, Joseph  
Stemmer, Horst  
Straubmeier, Konrad  
Waldmüller, Siegfried  
Zaigler, Michael  
Zenk, Ingeborg

### **Schriftführer**

Buchberger, Reinhard

### **Verwaltung**

König, Christian  
Lang, Manfred  
Lindner, Thomas  
Pospischil, Brigitte  
Rogoza, Christian  
Sammüller, Bernd

### **Weitere Anwesende**

Markus Hackner, IB Koller (zu TOP 2)

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Fitz, Erna  
Hollweck, Sieglinde

#### **Ortssprecher**

Bauer, Birgit  
Brendel, Anton  
Grabmann, Martin  
Großhauser, Georg  
Köbl, Benjamin  
Meier, Karl  
Neumeyer, Michael  
Simon, Georg  
Waffler, Adalbert  
Weidinger, Reinhard

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 18.12.2018
- 2 Ganzjahresbad Berle: Sanierung der Dachflächen - Beratung und Beschlussfassung **2019/638**
- 3 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung § 13 Abs. 2 Punkt 2.a) Aufgaben des Bürgermeisters, Bewirtschaftung von Haushaltsmitteln - Beratung und Beschlussfassung **2018/602**
- 4 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung im Abschnitt IV Sitzungsniederschrift - Beratung und Beschlussfassung **2018/603**
- 5 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung § 13 Abs. 2 Punkt 4. Aufgaben des Bürgermeisters in Bauangelegenheiten - Beratung und Beschlussfassung **2018/604**
- 6 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Erweiterung der Geschäftsordnung im § 9 Abs. 3 Punkt 2. Bau- und Umweltausschuss - Vorbereitung von Leistungsverzeichnissen - Beratung und Beschlussfassung **2018/605**
- 7 Antrag durch das Demokratische Forum Berching über die Aufstellung eines Feuerwehrbedarfplanes **2019/637**
- 8 Beteiligungsbericht 2018 der Stadt Berching - Bekanntgabe an den Stadtrat **2018/628**
- 9 Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum - Beratung und Beschlussfassung **2018/617**
- 10 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 18.12.2018**

**Einstimmig beschlossen**

**Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 18.12.2018 wird genehmigt.**

### **2 Ganzjahresbad Berle: Sanierung der Dachflächen - Beratung und Beschlussfassung**

Verwaltungsangestellter Lang erläutert dem Stadtrat ausführlich die Angelegenheit. Dabei wird auf den Vorlagebericht samt Kostenschätzung und Kostenvergleich der möglichen Varianten verwiesen.

Im Hinblick darauf, dass die Sanierungsarbeiten ggf. bis in den Sommer hinein andauern könnten, schlägt Stadtratsmitglied Mirwald vor, dass zumindest das Außenbecken zur Benutzung freigegeben wird.

Dritter Bürgermeister Meyer unterstützt diesen Vorschlag und stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, dass geprüft werden sollte, inwieweit das Außenbecken der Bevölkerung (optimaler Weise kostenlos) zur Verfügung gestellt werden kann.

Dem Antrag wird mit einem Abstimmungsergebnis von 18 : 1 zugestimmt.

**Mehrheitlich beschlossen Ja: 16 Nein: 3**

**Unter Berücksichtigung der statischen Gegebenheiten ist die Dachdeckung für das Ganzjahresbad Berle als Metalldach auszuführen. Die Montage einer Photovoltaikanlage ist nach Klärung der statischen Zwänge in einem zweiten Schritt vorzusehen.**

**Gemäß der vorgelegten Kostenschätzung sind für das Jahr 2019 Haushaltsmittel in entsprechender Höhe einzuplanen.**

**Der erste Bürgermeister Eisenreich wird, nach erfolgter Ausschreibung der Gewerke, zur Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter ermächtigt. Über die Vergaben ist zu berichten.**

### **3 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung § 13 Abs. 2 Punkt 2.a) Aufgaben des Bürgermeisters, Bewirtschaftung von Haushaltsmitteln - Beratung und Beschlussfassung**

Stadtratsmitglied Höfler stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Nichtbehandlung dieses Tagesordnungspunktes.

Dem Antrag wird mit einem Abstimmungsverhältnis von 11 : 8 zugestimmt.

**4 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung im Abschnitt IV Sitzungsniederschrift - Beratung und Beschlussfassung**

Stadtratsmitglied Höffler stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Nichtbehandlung dieses Tagesordnungspunktes.

Dem Antrag wird mit einem Abstimmungsverhältnis von 10 : 9 zugestimmt.

**5 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Änderung der Geschäftsordnung § 13 Abs. 2 Punkt 4. Aufgaben des Bürgermeisters in Bauangelegenheiten - Beratung und Beschlussfassung**

Stadtratsmitglied Höffler stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Nichtbehandlung dieses Tagesordnungspunktes.

Dem Antrag wird mit einem Abstimmungsverhältnis von 11 : 8 zugestimmt.

**6 Antrag der Fraktion Demokratisches Forum Berching auf Erweiterung der Geschäftsordnung im § 9 Abs. 3 Punkt 2. Bau- und Umweltausschuss - Vorberatung von Leistungsverzeichnissen - Beratung und Beschlussfassung**

Stadtratsmitglied Höffler stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Nichtbehandlung dieses Tagesordnungspunktes.

Dem Antrag wird mit einem Abstimmungsverhältnis von 11 : 8 zugestimmt.

**7 Antrag durch das Demokratische Forum Berching über die Aufstellung eines Feuerwehrbedarfplanes**

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Stadtrat die Angelegenheit.

Mit Zustimmung des Stadtrates wird Herrn KBI Weidinger das Wort erteilt. KBI Weidinger stellt dem Stadtrat die Grundlagen sowie die zu beachtenden Zusammenhänge eines Feuerwehrbedarfplanes vor. Aus fachlicher Sicht der Feuerwehrführungskräfte wird ein Feuerwehrbedarfsplan für die Feuerwehren der Großgemeinde Berching als nicht erforderlich erachtet.

**Mehrheitlich beschlossen Ja: 16 Nein: 3**

**Aufgrund der ablehnenden Haltung der Feuerwehrführungskräfte der Großgemeinde Berching wird beschlossen, den Antrag über die Aufstellung eines Feuerwehrbedarfsplanes derzeit abzulehnen.**

**8** **Beteiligungsbericht 2018 der Stadt Berching - Bekanntgabe an den Stadtrat**

---

Stadtkämmerer Rogoza erläutert dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den entsprechenden Vorlagebericht wird Bezug genommen.

**Einstimmig beschlossen**

**Der Stadtrat nimmt vom Beteiligungsbericht 2018 über die Beteiligung der Stadt Berching an Unternehmen des Privatrechts Kenntnis.**

**9** **Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 153/1 der Gemarkung Stierbaum - Beratung und Beschlussfassung**

---

Erster Bürgermeister Eisenreich und Verwaltungsfachwirt Sammüller erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja: 8 Nein: 11**

**Der Antrag der Firma Green Energy 030 GmbH & Co.KG (Tochter der Fa. Sunovis GmbH) vom 10.10.2018 auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 153/1, Gem. Stierbaum wird abgelehnt.**

**Mehrheitlich beschlossen Ja: 11 Nein: 8**

**Auf Antrag von der Firma Green Energy 030 GmbH & Co.KG (Tochter der Fa. Sunovis GmbH) vom 10.10.2018 wird für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 153/1, Gem. Stierbaum ein vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB mit der Bezeichnung „Solarpark Stierbaum“ aufgestellt. Der Flächennutzungsplan wird im Parallelverfahren in ein „Sondergebiet Photovoltaikanlage“ geändert. Alle anfallenden Kosten trägt der Antragsteller.**

**10** **Berichte und Anfragen**

---

Fehlanzeige.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 20:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich  
Erster Bürgermeister

Reinhard Buchberger  
Schriftführung