



STADT BERCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER 30. DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 31.01.2017
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:37 Uhr
Ort:	im großen Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

Mitglieder des Stadtrates

Binder, Gerhard
Brandmüller, Wolfgang
Delacroix, Gerlinde 2. Bgmin.
Fitz, Erna
Großmann, Wolfgang
Höffler, Andreas
Hollweck, Sieglinde
Meyer, Roland 3. Bgm.
Neumeyer, Josef
Rackl, Manfred
Stadler, Maximilian
Steindl, Erich
Stork, Werner
Wolfrum, Erhard
Zeller, Stephan

Ortssprecher

Bauer, Wilfried
Köbl, Benjamin
Schmid, Christian
Stemmer, Horst
Zaigler, Michael
Zenk, Ingeborg

Schriftführer

Buchberger, Reinhard

Verwaltung

Amon, Markus

Kappl, Stephan
Lindner, Thomas
Rogoza, Christian
Sammüller, Bernd
Schmid, Fabian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Bogner, Josef
Leidl, Josef
Mayer, Josef
Meil, Maria
Meissner, Christian

Ortssprecher

Bauer, Birgit
Brendel, Anton
Eibner, Harald
Grabmann, Martin
Großhauser, Georg
Meier, Karl
Neumeyer, Michael
Seger, Joseph
Simon, Georg
Straubmeier, Konrad
Waffler, Adalbert
Waldmüller, Siegfried
Weidinger, Reinhard

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 20.12.2016
- 2 Berichtigung des Beschlusses vom 29.11.2016 zur Ausschreibung im 3. Antragsverfahren Förderung Breitbanderschließung - Beratung und Beschlussfassung **2016/232**
- 3 Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans auf den Grundstücken mit den Fl.Nrn. 807, 808 und 809 (Teilfläche) der Gemarkung Ernersdorf zur Schaffung von Baurecht für die Errichtung eines Grill- und Zeltplatzes **2016/238**
- 4 Aufstellungsbeschluss eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Sondergebiet Nahversorgung" auf den Grundstücken mit den Fl.Nrn. 1315/12 und 1315/28 (Teilfläche) der Gemarkung Berching gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren **2016/240**
- 5 Änderung der Satzung der Stadt Berching über die stadteigenen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung) **2016/231**
- 6 Beteiligungsbericht 2016 der Stadt Berching - Bekanntgabe an den Stadtrat **2016/212**
- 7 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 20.12.2016
----------	---

Einstimmig beschlossen

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 20.12.2016 wird genehmigt.

2	Berichtigung des Beschlusses vom 29.11.2016 zur Ausschreibung im 3. Antragsverfahren Förderung Breitbanderschließung - Beratung und Beschlussfassung
----------	---

Erster Bürgermeister Eisenreich und Herr Kappl erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht vom 15.12.2016 wird Bezug genommen.

Einstimmig beschlossen

1. Änderung des Beschlusses des Stadtrats der Stadt Berching vom 29.11.2016:

Die Umsetzungsfrist für einen möglichen Breitbandausbau im dritten Ausschreibungsverfahren wird auf 24 Monate festgelegt.

2. Änderung des Beschlusses des Stadtrats der Stadt Berching vom 29.11.2016:

Der Beschluss vom 29.11.2016 hinsichtlich der Festlegung der Erschließungsgebiete wird geändert, das bisher in der Liste enthaltene Erschließungsgebiet 9 Berching-Süd (unterhalb Maria-Hilf-Kirche) wird nicht mit in ein Auswahlverfahren zur Ermittlung eines Netzbetreibers für den Aus- bzw. Aufbau eines NGA-Netzes im Rahmen der Richtlinie zur Förderung des Aufbaus von Hochgeschwindigkeitsnetzen im Freistaat Bayern aufgenommen.

3	Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans auf den Grundstücken mit den Fl.Nrn. 807, 808 und 809 (Teilfläche) der Gemarkung Ernersdorf zur Schaffung von Baurecht für die Errichtung eines Grill- und Zeltplatzes
----------	---

Erster Bürgermeister Eisenreich und Herr Sammüller erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht wird Bezug genommen.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 1

Der Stadtrat beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Fl.Nrn. 807, 808 und 809 (Teilfläche) der Gemarkung Ernersdorf. Es wird eine Grünfläche mit entsprechender Zweckbindung als Grill- und Zeltplatz im Flächennutzungsplan dargestellt.

4 **Aufstellungsbeschluss eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Sondergebiet Nahversorgung" auf den Grundstücken mit den Fl.Nrn. 1315/12 und 1315/28 (Teilfläche) der Gemarkung Berching gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB und Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren**

Erster Bürgermeister Eisenreich und Herr Sammüller erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht wird Bezug genommen.

Einstimmig beschlossen

1. Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB

Auf Antrag von Herrn Walter Brüderlein vom 27.12.2016 wird für den Neubau eines Getränkemarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1315/12 und 1315/28 (Teilfläche) der Gemarkung Berching ein vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB mit der Bezeichnung „SO-Nahversorgung“ aufgestellt. Die Kosten trägt der Antragsteller.

2. Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren

Für den Neubau eines Getränkemarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1315/12 und 1315/28 (Teilfläche) der Gemarkung Berching wird ein vorhabenbezogener Bebauungsplan gem. § 12 BauGB aufgestellt. Es wird deshalb beschlossen, den rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Stadt Berching entsprechend zu ändern. Die Kosten der Planänderung gehen zu Lasten des Antragstellers.

5 **Änderung der Satzung der Stadt Berching über die stadteigenen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung)**

Erster Bürgermeister Eisenreich und Herr Amon erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht wird Bezug genommen.

Einstimmig beschlossen

Es wird beschlossen die Satzung der Stadt Berching über die stadteigenen Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung) mit den vorliegenden Änderungen zu beschliessen.

Erster Bürgermeister Eisenreich und Stadtkämmerer Rogoza erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht wird Bezug genommen.

Der Stadtrat nimmt vom Beteiligungsbericht 2016 über die Beteiligung an Unternehmen der Stadt Berching des Privatrechts Kenntnis.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 19:37 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister

Reinhard Buchberger
Schriftführung