



STADT BERCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 22. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 19.04.2016
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:50 Uhr
Ort:	im großen Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

Mitglieder des Stadtrates

Binder, Gerhard
Bogner, Josef
Delacroix, Gerlinde 2. Bgmin.
Fitz, Erna
Frenzel, Karl-Heinz
Großmann, Wolfgang
Höffler, Andreas
Hollweck, Sieglinde
Leidl, Josef
Mayer, Josef
Meil, Maria
Meissner, Christian
Meyer, Roland 3. Bgm.
Neumeyer, Josef
Rackl, Manfred
Stadler, Maximilian
Steindl, Erich
Stork, Werner
Wolfrum, Erhard
Zeller, Stephan

Ortssprecher

Bauer, Wilfried
Brandmüller, Wolfgang
Eibner, Harald
Köbl, Benjamin
Meier, Karl
Schmid, Christian
Segger, Joseph
Stemmer, Horst

Waldmüller, Siegfried
Zaigler, Michael
Zenk, Ingeborg

Schriftführer

Buchberger, Reinhard

Verwaltung

König, Christian
Lindner, Thomas
Rogoza, Christian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ortssprecher

Bauer, Birgit
Brendel, Anton
Grabmann, Martin
Großhauser, Georg
Neumeyer, Michael
Simon, Georg
Straubmeier, Konrad
Waffler, Adalbert
Weidinger, Reinhard

Verwaltung

Rosenbeck, Johann Dr.
Sammüller, Bernd
Strobl, Wolfgang

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift
- 2 Areal Hotel "Zur Post" - Beratung und Beschlussfassung über das künftige Nutzungskonzept **2016/084**
- 3 Finanzplan 2016 bis 2019 - Beratung und Beschlussfassung **2016/065**
- 4 Haushaltssatzung 2016 der Stadt Berching mit Haushaltsplan und sämtlichen Anlagen - Beratung und Beschlussfassung **2016/066**
- 5 Vorlage der Jahresrechnung 2015 der Stadt Berching und der Spitalstiftung Berching **2016/070**
- 6 Vorstellung des Jahresprogramms des Stadtentwicklungsvereins "Gemeinsam für Berching" **2016/064**
- 7 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift

Einstimmig beschlossen

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 01.03.2016 wird genehmigt.

2 Areal Hotel "Zur Post" - Beratung und Beschlussfassung über das künftige Nutzungskonzept

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert nochmals die Angelegenheit und weist auf die große Bedeutung des Projekts für die Entwicklung Berchings hin. Auf die Beratungen in den diversen Stadtratsklausuren wird verwiesen.

Stadtratsmitglied Stork stellt den Antrag zur Geschäftsordnung wonach über das Konzept eines 4-Sterne-Hotels und die Errichtung einer Kulturhalle getrennt voneinander abgestimmt werden sollte.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 5 Nein: 16

Über das Konzept eines 4-Sterne-Hotels und die Errichtung einer Kulturhalle ist getrennt voneinander abzustimmen.

Erster Bürgermeister Eisenreich begrüßt auch die Eheleute Amrhein sowie Herrn Architekt Kühnlein und erteilt diesen das Wort.

Die Eheleute Amrhein stellen dem Stadtrat nochmals den Familienbetrieb und insbesondere das in Berching geplante Konzept vor.

Architekt Kühnlein erläutert ebenfalls nochmals die Untersuchung über die Machbarkeit einer Kulturhalle auf dem Restareal.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 20 Nein: 1

Aufgrund der Beratungen in den Stadtratsklausuren vom 02.12.2015, 19.01.2016 und 16.03.2016 wird zur künftigen Nutzung des Areals Hotel „Zur Post“ das Konzept eines 4-Sterne-Hotels der Eheleute Amrhein, Beilngries sowie die Errichtung einer Kulturhalle durch die Stadt Berching grundsätzlich weiterverfolgt.

Ziel ist es, dass beide Projekte zeitlich parallel gebaut werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Verkauf der entsprechenden Grundstücksteile an den Investor sowie die Finanzierung / Fördersituation für das Hotel sowie für eine mögliche Kulturhalle zu klären und vorzubereiten.

3 Finanzplan 2016 bis 2019 - Beratung und Beschlussfassung

Stadtkämmerer Rogoza stellt die Haushalts- und Finanzplanung nochmals in Kurzform dar. Auf die Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss sowie in den einzelnen Fraktionen wird verwiesen.

Die Fraktionssprecher Höffler, Binder, Mayer, Stork und Fitz nehmen jeweils stellvertretend für Ihre Fraktion Stellung zum Haushaltsplan 2016 und die mittelfristige Finanzplanung.

Erster Bürgermeister Eisenreich bezieht in seiner Haushaltsrede Stellung zu den, durch den Haushaltsplan und die mittelfristige Finanzplanung dokumentierte Finanzsituation und die künftigen finanziellen und kommunalpolitischen Entwicklungen und Erfordernisse.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 6

Dem Finanzplan der Stadt Berching bis 2019 wird zugestimmt.

4 Haushaltssatzung 2016 der Stadt Berching mit Haushaltsplan und sämtlichen Anlagen - Beratung und Beschlussfassung

Mehrheitlich beschlossen Ja: 19 Nein: 2

Die Ansätze des Haushaltsplans 2016 mit seinen Anlagen werden nach Entwurf festgesetzt:

Verwaltungshaushalt:	15.920.550,-- €
Vermögenshaushalt:	6.805.000,-- €

Die Haushaltssatzung wird in der diesem Beschluss als Anlage beigegebenen Fassung erlassen.

Entwurf Haushaltssatzung als Anlage zum Beschluss

der Stadt Berching (Landkreis Neumarkt i.d.OPf.)
für das Haushaltsjahr 2016

Auf Grund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Stadt Berching folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2016 wird hiermit festgesetzt; er schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 15.920.550,-- € und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 6.805.000,-- € ab.

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird auf 731.750,-- € festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen im Vermögenshaushalt werden in Höhe von 1.640.000,-- € festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) 300 v.H.

b) für die Grundstücke (B) 300 v.H.

2. Gewerbesteuer 300 v.H.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 2.650.000,-- € festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2016 in Kraft.



Berching,
Stadt Berching
Eisenreich
Erster Bürgermeister

5

Vorlage der Jahresrechnung 2015 der Stadt Berching und der Spitalstiftung Berching

Nach Abschluss des Haushaltsjahres 2015 hat die Stadtverwaltung die Jahresrechnung 2015 der Stadt Berching und der Spitalstiftung Berching erstellt.

Die Jahresrechnung wird dem Stadtrat in öffentlicher Sitzung zur Kenntnis gebracht und zur örtlichen Prüfung an den Rechnungsprüfungsausschuss weitergeleitet. Nach der örtlichen Prüfung erfolgt die Feststellung der Jahresrechnung in öffentlicher Sitzung.

Der Stadtrat nimmt die Jahresrechnung 2015 der Stadt Berching und der Spitalstiftung Berching zur Kenntnis und leitet sie an den Rechnungsprüfungsausschuss zur örtlichen Prüfung weiter.

6

Vorstellung des Jahresprogramms des Stadtentwicklungsvereins "Gemeinsam für Berching"

Herr Eisner vom Stadtentwicklungsverein „Gemeinsam für Berching“ stellt dem Stadtrat das Jahresprogramm ausführlich vor.

7 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 21:50 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister

Reinhard Buchberger
Schriftführung