

## Pressemitteilung

Nr.: 16/2021

Berching, den 04.05.2021

Auskunft erteilt: Veronica Platzek  
Telefon: 08462/205-51  
E-Mail: platzek.veronica@berching.de  
Presseverteiler: regional

---

### **Stadtentwicklung in Berching – Rückblick auf 50 Jahre Städtebauförderung**

Die bayerische Städtebauförderung feiert heuer ihren 50. Geburtstag! Am 8. Mai ist Tag der Städtebauförderung. Dazu stellt die Stadt einige Projekte vor, die durch die Städtebauförderung ermöglicht werden konnten. Grafisch aufbereitet wurde die Stadtentwicklung seit 1975 als Beitrag zum Landeswettbewerb „Gemeinsam Orte gestalten“ des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr eingereicht. Mit dem Motto „Aktive Mitte und lebendige, attraktive Ortszentren“ ging man ins Rennen. Über 100 Städte, Märkte und Gemeinden aus ganz Bayern haben mit ihren Einreichungen zum Bayerischen Landeswettbewerb 2021 gezeigt, welche Erfolge sie mit Unterstützung der Städtebauförderung erreicht haben. Beides sind hervorragende Anlässe zu feiern.

Wie sah zu Beginn die Ausgangslage aus? Welche Strategien wurden gewählt? Welche Konzeptideen wurden ausgearbeitet? Das ist ein Auszug der Fragestellungen, die im Rahmen des Wettbewerbs beantwortet wurden. Die städtebaulichen Maßnahmen in Berching gehen seit Beginn der Umsetzung mit der Altstadtsanierung in den 80er Jahren einher mit privaten Investitionen. „Die städtischen Maßnahmen zur Entwicklung der Stadt gehen im Einklang mit privaten Investitionen und ergänzen sich sehr gut und bilden eine zukunftsorientierte Basis für die Stadt Berching“, ist sich Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich sicher. Kommunale Förderprogramme wie das Fassadenprogramm, die aktuelle Altstadtsanierung zum barrierearmen Umbau der Innenstadt aber auch die erstellte Gestaltungsfibel sind Bestandteile der positiven Entwicklung. Den Rückblick auf 50 Jahre Stadtentwicklung Berching kann man auf der Homepage der Stadt Berching unter [www.berching.de/stadtentwicklung](http://www.berching.de/stadtentwicklung) einsehen. Am 1. Juli sollen die Gewinner des Wettbewerbs bekannt gegeben werden.



**Aktive Mitte und lebendige, attraktive Ortszentren  
Stadtsanierung Berching**

Ort	Leipziger Altstadt Berching
Einwohner	1.000
Region	Landkreis Regensburg
Landeshauptstadt	München
Architektur	Leipziger Altstadt Berching

**Ausgangssituation**  
 Durch die historische Entwicklung ist Berching ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur.

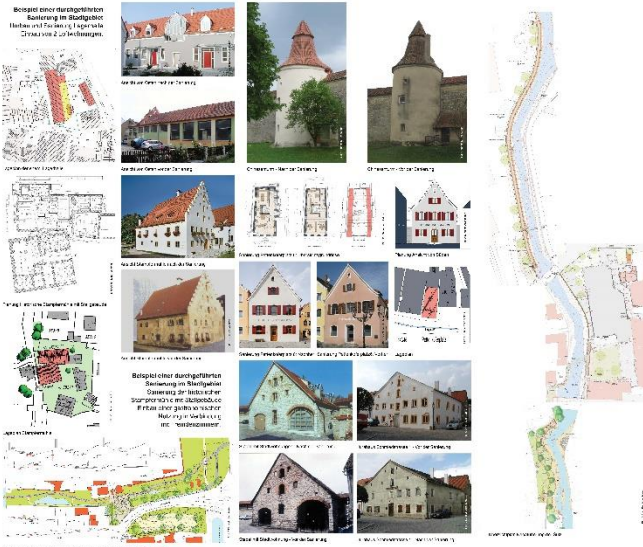
**Strategien**

**Sanierung**  
 Ziel ist die Sanierung der Altstadt. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur.

**Prognose**  
 Die Prognose ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur. Die Altstadt ist ein Ort mit einer besonderen Struktur.



**Erster Bürgermeister: „Die städtischen Maßnahmen zur Entwicklung der Stadt gehen im Einklang mit privaten Investitionen und ergänzen sich sehr gut und bilden eine zukunftsorientierte Basis für die Stadt Berching.“**



**Reaktivierung Vorstadtquartier durch Sanierung, Umbau und Erweiterung ehem. Hotel Post sowie Neubau einer Kulturhalle**



**Städtebauliches Entwicklungskonzept Areal Gasthof - Brauerei - Hotel Winkler in Berching**

